



# WAAR WERK EN MENSEN SAMENKOMEN

## UNIEKE HISTORIE

Villa de Kroon - vroeger bekend als Hotel de Kroon - was vanaf 1908 dé ontmoetingsplek in Leeuwarden voor kunstenaars, artiesten en notabelen. Een plek waar men elkaar inspireerde en gesprekken had over de 'zin' van het leven.

## LIGGING

Villa de Kroon is een plek met veel historie en ligt tussen het Centraal Station en het bruisende stadscentrum van Leeuwarden. Vanuit de kantoor suites of de stadstuin heb je een schitterend uitzicht op het 'Manhattan' van Leeuwarden.

## FIJNE SFEER

Villa de Kroon met zijn monumentale stadgezicht is de plek waar jij je als ondernemer snel thuis gaat voelen. De uitstraling en inrichting van dit unieke kantoor stralen ook af op jouw onderneming. Jij, je medewerkers en je gasten zullen telkens weer onder de indruk zijn van de prettige sfeer die deze unieke locatie met zich meebrengt.

## ENERGIE

Villa de Kroon met zijn kantoor suites en 'shared' ruimtes biedt volop gelegenheid om elkaar te ontmoeten, ervaringen uit te wisselen en contacten te leggen. Het brengt een energie die je niet

snel zult vinden in andere kantoorlocaties. En dat is natuurlijk onbetaalbaar.

## FLEXIBEL

Villa de Kroon is 24/7 tot je beschikking. Daarbij heb je toegang tot het hele pand. Je eigen kantoor suite is al volledig gestoffeerd. Zet je eigen kantoor meubels er in en je kunt aan de slag. De 'huiskamer' is de ideale plek voor de lunch, besprekingen of het ontvangen van je gasten. In één van de volledig ingerichte vergadersuites is een vergadering en of presentatie snel geregeld.

## ONTZORGING

Villa de Kroon ontzorgt jou als ondernemer volledig. Jouw kantoor suite is volledig gestoffeerd, heeft een lekkere temperatuur, is natuurlijk voorzien van WiFi en wordt perfect schoon gehouden. In de huiskamer staat de koffie voor je klaar en de ingerichte vergadersuites zijn direct te gebruiken. Pak je heerlijke Van Moof De Kroon stadfiets en koers zo door Leeuwarden heen. Voor al deze dingen sturen we je één factuur per maand met een vooraf besproken bedrag. Zo kunnen jij en je team zich volledig focussen op waar jullie goed in zijn!

---

**VILLA  
DE KROON**  
KANTOOR SUITES

VILLA DE KROON  
SOPHIALAAN 1A  
8911 AE, LEEUWARDEN

INFO@DEKROONLEEWARDEN.NL  
WWW.DEKROONLEEWARDEN.NL



JE KUNT AL EEN SUITE HUREN  
VANAF € 300,- PER MAAND

### TOP LOCATIE

- Dynamische centrumlocatie
- Perfecte bereikbaarheid
- Loopafstand van het station
- Parkeerplaats optioneel

### FULL SERVICE

- Ingerichte 'shared' ruimtes
- Draadloos internet
- Volledige ontzorging
- Koffie & Lunch

### UNIEK CONCEPT

- Ruim sociaal hart
- Unieke look & feel
- Flexibel
- Partnerships & Bennefits

**VILLA  
DE KROON**  
KANTOOR SUITES



VILLA DE KROON  
SOPHIALAAN 1A  
8911 AE, LEEUWARDEN

INFO@DEKROONLEEUWARDEN.NL  
WWW.DEKROONLEEUWARDEN.NL



# VILLA DE KROON

## KANTOOR SUITES

### Vaste 'all inn' verhuurprijzen

0.1 Tuin Suite	verhuurd
0.2 Huiskamer Suite	verhuurd
0.3 Glas Suite	verhuurd
0.4 Stads Suite	<b>€ 350,00</b>

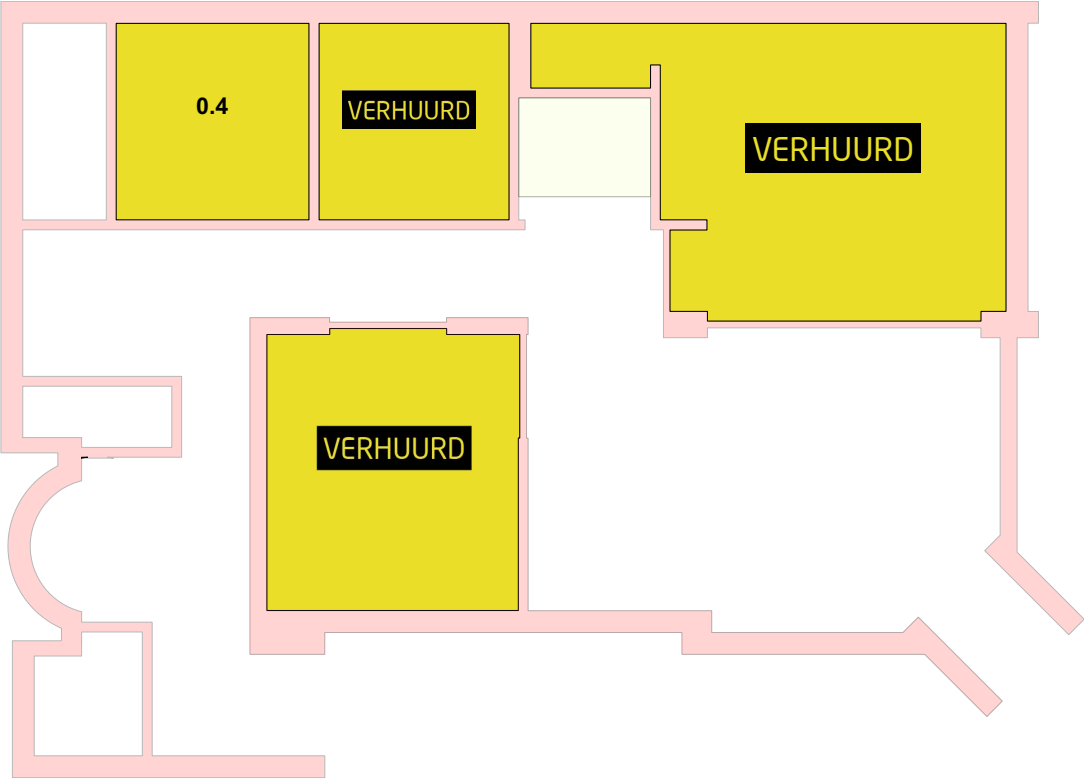
1.1 Glas Suite	verhuurd
1.2 Stations Suite	verhuurd
1.3 Balkon Suite	verhuurd
1.4 Sophia Suite	<b>€ 700,00</b>
1.5 Ronde Suite	verhuurd

2.1 Oranje Suite	verhuurd
2.2 Glas Suite 2	verhuurd
2.3 Stations Suite 2	verhuurd
2.4 Balkon Suite 2	verhuurd
2.5 Sophia Suite 2	verhuurd
2.6 Blackbox	verhuurd

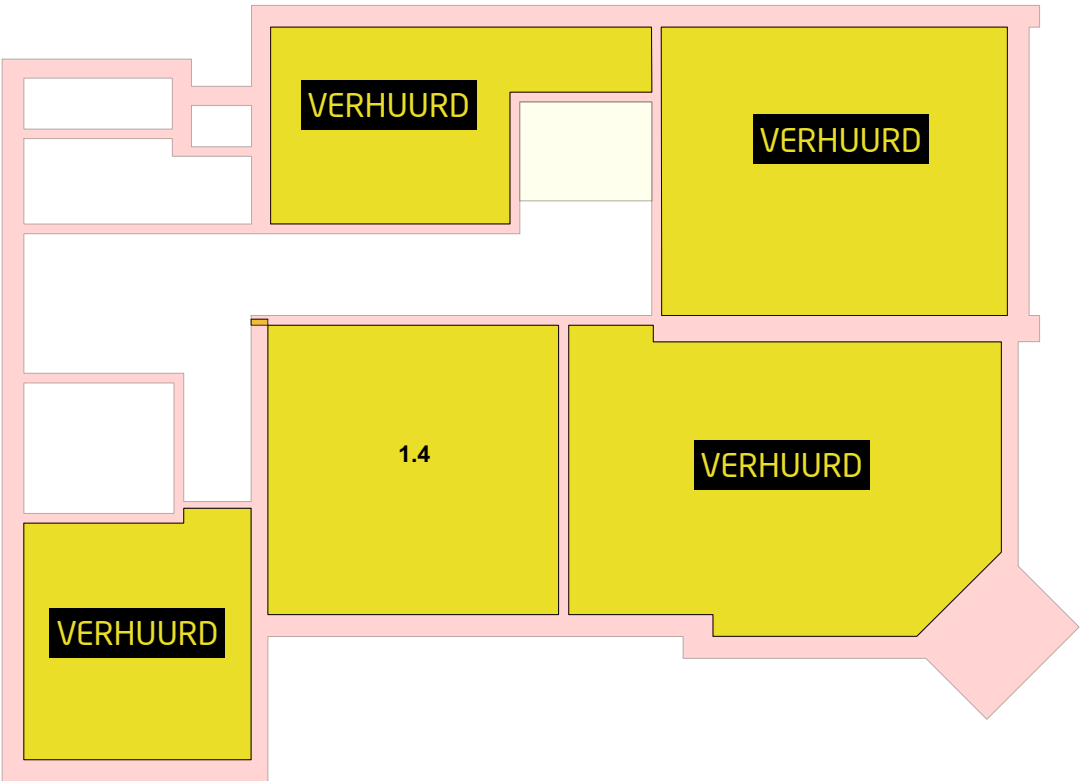
3.1 Zolder Suite 1	<b>€ 450,00</b>
3.2 Zolder Suite 2	verhuurd
3.3 Tob Suite	verhuurd
3.4 Zolder Suite 3	verhuurd

Bovengenoemde 'all in' prijzen zijn inclusief gas/water/licht, koffie/thee/soep e.d., schoonmaak van de gezamenlijke ruimtes en tuinonderhoud, vrij gebruik van alle 'shared' ruimtes, vergader en presentatie faciliteiten en de Van Moof 'Villa de Kroon' stadsfietsen. Prijzen zijn exclusief btw.

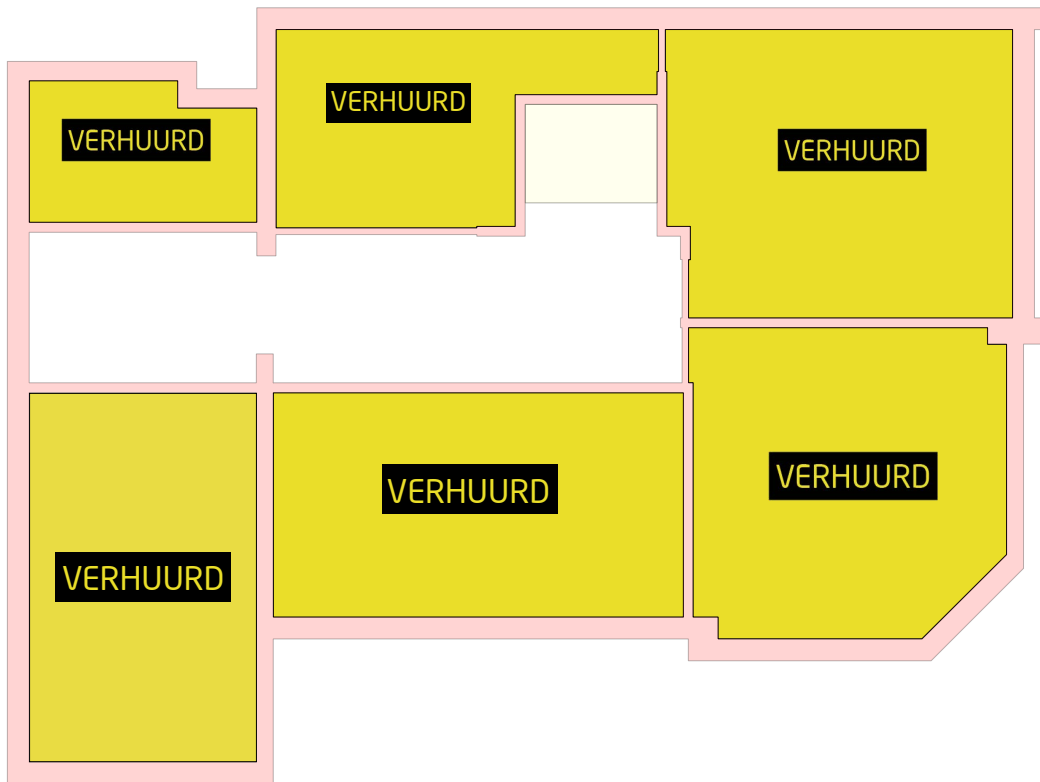
BG



01



02



03

